

BULLETIN

ZÁŘÍ 2010

WWW.BDO.CZ

SPOLUPRÁCE S KAMPI OFFICE

VÍCE ČTĚTE NA STR. 1



NOVÝ AUDITORSKÝ NÁSTROJ BDO

VÍCE ČTĚTE NA STR. 5



VÝSTAVBA ZAHÁJENA

VÍCE ČTĚTE NA STR. 6



OBČANSKÁ SPOLEČNOST SPOLUPRÁCE S KAMPI OFFICE

S chráněnou dílnou zdravotně postižených občanů, jejíž sídlo je v Hodoníně, spolupracujeme již řadu let. Spolupráce byla zahájena nejen díky uzákonění povinnosti zaměstnávat osoby se zdravotním postižením, kdy jsme se začali poohlížet po možnosti využití náhradního plnění, ale rovněž snahou pomoci našim zdravotně postiženým občanům zachovat jim jejich pracovní uplatnění.

Certifikát - poděkování
potvrzujeme, že ve sledovaném roce 2009 společnost

BDO AUDIT s.r.o.
IČ: 45314381

podporovala formou vzájemné spolupráce, chráněnou dílnou
KAMPI OFFICE, výrobní družstvo

čímž se přímo podílela na snížení nezaměstnanosti osob se zdravotním postižením.
Vystaveno dne: 12 dubna 2010 v Hodoníně



KAMPI OFFICE
Partners pro Vaši společnost

OBSAH

- ▶ OBČANSKÁ SPOLEČNOST 1
- ▶ BUDOUCNOST ÚČTOVÁNÍ O LEASINGU ... 2
- ▶ BDO VZDĚLÁVÁNÍ 3
- ▶ PLÁN INTERNÍCH ŠKOLENÍ 4
- ▶ APT = NÁŠ NOVÝ AUDITORSKÝ NÁSTROJ... 5
- ▶ VÝSTAVBA PODZEMNÍHO ZÁSOBNÍKU PLYNU NA DOLE ROŽNÁ ZAHÁJENA 6
- ▶ EVROPSKÝ FOTBALOVÝ TURNAJ BDO 2010 V MAĎARSKU 7
- ▶ WWOOFING 8
- ▶ KOMUNIKACE 9
- ▶ ZAJÍMAVOSTI 10
- ▶ AKTUALNĚ Z PRAHY 11
- ▶ ANKETA 3X NEJ 12

CERTIFIKÁTY PRO ROK 2009

Vážení obchodní přátelé,

dovoluji Vám touto cestou poděkovat za spolupráci v roce 2009. Věříme, že i v letošním roce – 2010, Vám můžeme opět, navzdory pokračující celosvětové krizi, být silným a stabilním partnerem.

I díky Vaší podpoře jsme mohli, jako jeden z mála skutečných zaměstnavatelů osoby se zdravotním postižením, v loňském roce zachovat všechna pracovní místa. Novodobé trendy, například v důsledku stále častějších nabídek spekulantů v rámci přefakturace, znamenají totiž masivní propouštění těchto osob a jejich uplatnění na volném trhu práce, je tak stále složitější.

V čem se lišíme od našich konkurentů?

1) Od přijetí Vaší objednávky až po finální dodání na místo určení, vše realizujeme pouze vlastními prostředky 2) Minimalizace záměn při expedici, v důsledku zavedení systému čárových kódů 3) Propracovaný systém slev, pravidelné akce, věrnostní bonus program 4) Jednání ve smyslu fair play.

Na přelomu roku došlo rovněž ke spuštění nové internetové aplikace, která Vám dává okamžitý přehled o dosažené finanční úspoře, zaslání objednávkách. Umožňuje zavedení nových vnitropodnikových procesů při nákupu kancelářských potřeb s cílem dosažení minimalizace Vašich nákladů díky multi-úrovňovému schvalovacímu systému, rychlému přehledu všech účtů, elektronické fakturaci, kreditnímu systému nebo díky přímé komunikaci s vedením naší společnosti apod.

V souvislosti s poděkováním si Vám dovoluji jako významnému zákazníkovi zaslát certifikát, který dokládá, že se Vaše společnost / organizace přímo podílela na snižování nezaměstnanosti v rámci odběru kancelářských potřeb.

Nesmíme si Vašeho postoje Vážíme, a věříme, že uděláme vše, co bude v našich silách, abychom Vám dokázali i nadále nabízet zajímavé ceny a srovnatelné či lepší služby jako jakákoliv jiná, kapitálově i komerčně silná společnost, která tyto osoby přímo nezaměstnává, a která svým morálním postojem bere skutečným zaměstnavatelům OZP práci.

Děkujeme Vám, zaměstnanci KAMPI OFFICE GROUP, s.r.o.

tel/fax: +420 841 111 188
WWW.KAMPIOFFICE.CZ

Ve spolupráci s výrobním družstvem KAMPI OFFICE se snažíme v maximální míře náhradního plnění využívat, abychom nemuseli odvádět do státního rozpočtu povinný odvod 4%, takže nakupujeme nejen kancelářské, hygienické a drogistické potřeby, ale také nápoje pro návštěvníky recepce a rovněž reklamní předměty.

Efektivní spolupráci umožňuje obchodní středisko s klientským servisem a skladem v Praze, zadávání objednávek on-line a především vstřícný přístup všech zaměstnanců KAMPI OFFICE, ať již sídlí v Hodoníně, Brně či v Praze. Poptáváme-li zboží, které se standardně v nabídce KAMPI OFFICE nevyskytuje, spojí svoje síly, aby nám pomohli a zboží pro BDO zajistili.

Loňské a podobně i ty předcházející bezproblémové dodávky zajišťované výrobním družstvem KAMPI OFFICE nám opět potvrdily, že naše rozhodnutí k navázání spolupráce a dále její postupné rozšiřování bylo správné.

Ilona Hamzová

KAMPI OFFICE GROUP, s.r.o. (PŘÍRODEČ A VEŠKERÉ KANCELÁŘSKÉ POTŘEBY - CHRÁNĚNÁ DÍLNA)
Věstecká ul. 84/120, Hodonín 695 01, IČ: 25344470, DIČ: CZ25344470, tel/fax: +420 841 111 188 | Jasná ul. 835 - Brno, 602 00
1997 oddělení C, vlnka 27532, KB Praha, I.Č.: 43-6232630287/0000 | Příjem objednávek, expedice, sklad, obchodní oddělení: anast@unitel
Brno, (Skládání 01 - 441 51), Modřická 98, 251 01 | Email: info@kampioffice.cz | www.kampioffice.cz

BDO

BUDOUCNOST ÚČTOVÁNÍ O LEASINGU

Základní model účtování o leasingu se po mnoho let nezměnil a stává se předmětem značné kritiky. Kritizováno je především to, že pravidla, která určují klasifikaci leasingu, mohou vést k tomu, že jsou podobné transakce vykazovány různým způsobem, což v konečném důsledku vede k obtížné srovnatelnosti a k nevykázání významných částek mimorozvahového financování.

Rada pro Standardy finančního účetnictví (Financial Accounting Standards Board – FASB) a Rada pro Mezinárodní účetní standardy (International Accounting Standards Board – IASB) spolupracují při tvorbě společného standardu pro účtování o leasingu a očekávají, že budou publikovat jeho návrh (exposure draft) v průběhu roku 2010. Jak bylo uvedeno v jejich společném diskusním dokumentu (vydaném v březnu 2009), počítá se s tím, že nájemci budou účtovat o všech leasingových kontraktech způsobem podobným současnému účtování o finančním leasingu. Je navrhován jednotný koncepční model pro uznání a ocenění všech leasingových kontraktů, který bude znamenat pro nájemce odstranění klasifikace leasingu na finanční a operativní.

Argumentuje se tím, že právo nájemce získané leasingovým kontraktem je právo užívat pronajatý předmět leasingu během doby leasingu a že toto právo odpovídá definici aktiva. Nájemce má povinnost platit leasingové splátky stanovené leasingovou smlouvou a tato povinnost odpovídá definici závazku.

Nájemce by ve své rozvaze vykázal aktivum představující jeho právo užívat předmět leasingu během doby trvání leasingu a odpovídající závazek platit leasingové splátky. Podle tohoto přístupu by bylo o všech leasingových smlouvách účtováno stejným způsobem a byla by odstraněna klasifikace leasingu na finanční a operativní. Obě Rady jsou přesvědčeny o tom, že model založený na právu užívání je nejvíce konzistentní s jejich koncepčními rámci a zvyšuje transparentnost účtování o leasingu. Vzhledem k tomu, že leasing je forma financování, byly by závazky vykázané podle přístupu založeného na právu užívání konzistentní s tím, jak firmy vykazují jiné druhy financování.

OCENĚNÍ LEASINGU

Prvotní ocenění předmětu leasingu by bylo ve výši nákladů – v současné hodnotě leasingových splátek, včetně prvotních přímých nákladů, vynaložených nájemcem. Při kalkulaci současné hodnoty by se jako diskontní sazba použila přírůstková úroková míra nájemce. Pokud by bylo možné určit implicitní úrokovou sazbu, mohla by být použita tato sazba. Nájemci by nemuseli zjišťovat implicitní sazbu pronajímatele, kterou lze snadněji identifikovat v případě pronájmu strojů a zařízení, zejména pokud se tyto položky dají také přímo koupit. Pro ostatní typy leasingu, včetně leasingu ne-

movitostí s nájemným vycházejícím z nákladů na metr čtvereční, může nájemce zjistit implicitní sazbu výjimečně.

Předmět leasingu bude následně oceněn zůstatkovou hodnotou. Zaúčtovaný náklad by byl vykázán jako odpis a nikoliv jako nájemné. Závazek nájemce by byl následně oceněn zůstatkovou hodnotou s použitím efektivní úrokové míry, což znamená, že splátky nájemného by se po dobu trvání leasingové smlouvy alokovaly mezi jistinu a úrok. V důsledku toho by byl úrokový náklad vyšší v počátečních letech leasingu v porovnání se současným rovnoměrným účtováním nájemného. Tyto změny ovlivní poměrové ukazatele, což může zase ovlivnit smluvní kovenanty v úvěrových smlouvách, úvěrové ratingy a další externí ukazatele finanční síly firem.

V současné době jsou všechny další doby, po které má nájemce možnost pokračovat v leasingu, zahrnovány do doby trvání leasingu, pokud je na počátku leasingu dostatečně jisté, že nájemce tuto možnost využije. Podle modelu založeného na právu užívání se bude po nájemcích požadovat, aby odhadli konečnou dobu trvání leasingu a periodicky tento odhad aktualizovali. Přehodnocovala by se pouze v případech, pokud by změny ve faktech nebo v okolnostech naznačovaly, že je revize doby trvání leasingu nezbytná.

DOBA LEASINGU

Doba leasingu je definována jako nejdelší možná doba, u které je větší pravděpodobnost, že nastane než že nenastane. Jako příklad je možno uvést leasing s nevypověditelnou dobou šesti let a dvěma opcemi na prodloužení o jeden rok. Je jasné, že pokud jde o nevypověditelnou dobu šesti let je pravděpodobnější, že nastane spíše než že nenastane. Nájemce však musí také zvážit, zda sedmý a osmý rok, na které má opci, spíše nastanou než nenastanou. Nejdelší z takto určené doby bude použita pro účtování o leasingu.

Po nájemcích bude požadováno, aby odhadli a aktualizovali ke každému datu závěrky další opční a variabilní elementy, jako jsou například podmíněně nájemné a zůstatková hodnota garancí. Přitom budou vycházet z existujících skutečností a okolností a podle toho upraví závazek z leasingu. V důsledku toho se budou vykázané částky lišit od těch, které jsou vykázané v rámci účtování o finančním leasingu dnes. Požadavek na přehodnocení těchto prvků finančního leasingu bude vyžadovat vyšší úsilí než současný model, kdy je účtování o leasingu dáno při prvotním uznání a revidováno pouze v případech, kdy dojde k modifikaci nebo prodloužení leasingové smlouvy. To může vést k vyšším nárokům na sledování leasingu a k potřebě investovat do informačních systémů, které zachycují a katalogizují potřebné infor-

mace a slouží jako podpora při přehodnocování doby trvání leasingu.

Nový model účtování o leasingu ovlivní prakticky všechny společnosti, avšak bude mít největší dopad na nájemce položek s vysokou hodnotou, jako jsou například stroje a výrobní zařízení.

Změny v účtování nájemců o leasingu by mohly významně ovlivnit podnikání pronajímatelů, protože někteří nájemci by se v případě zrušení operativního leasingu mohli rozhodnout předmět raději zakoupit než najmout.

Ačkoliv se nepočítá s finální verzí standardu před rokem 2011, je důležité, aby již nyní firmy zvážily dopady změn, které jsou zvažovány, zejména v případech, kdy jednájí o dlouhodobých smlouvách. Společnosti by měly zahájit zvažování potenciálního dopadu všech aktiv pořízených na leasing, které budou vykázané v rozvaze. Projednávání návrhy budou mít dopady na ukazatele finanční páky a další poměrové ukazatele. Společnosti by proto měly posoudit existující i nové leasingové smlouvy, jejichž ukončení by mohlo přesahovat do doby platnosti nového standardu.

Cílem nového standardu je zajistit symetrii mezi účtováním o leasingu u nájemce a pronajímatele. Obě Rady se předběžně dohodly, že pro účtování u pronajímatele bude použit model povinnosti plnění. Podle tohoto modelu se o příslušném předmětu leasingu i nadále účtuje jako o ekonomickém zdroji pronajímatele, který je vykazován v jeho rozvaze. Pronajímatel vyazuje pohledávku z leasingu, která představuje právo na nájemné od nájemce s tím, že má současně povinnost plnění, představující závazek umožnit nájemci používat předmět leasingu. Vykazovaná pohledávka pronajímatele by byla oceňována obdobně jako závazek nájemce s tím rozdílem, že by pronajímatel používal jako diskontní sazbu implicitní úrokovou míru.

Následně ocenění pohledávky pronajímatele by bylo vykazováno v zůstatkové hodnotě s použitím metody efektivní úrokové míry. Povinnost plnění by se snižovala v souvislosti s využíváním předmětu leasingu nájemcem.

Rady ještě nedošly k závěru ohledně toho, jak je splněn závazek plnění a jakým způsobem je uznán výnos. Na svém jednání v listopadu 2009 Rady doporučily, aby byl výnos uznán systematickým a racionálním způsobem tak, jak je plněn závazek plnění. Uznání by mohlo vycházet z doby trvání, rozsahu užívání předmětu leasingu nebo z jiného kritéria, které odráží poskytnutí ekonomického prospěchu nájemci.

Model práva užívání by měl na pronajímatele obdobný dopad jako na nájemce z hlediska rozložení v čase dopadu na výsledovku. Úrokový výnos s použitím metody efektivní úrokové míry by byl větší v počátečním období leasingu v porovnání se současným rovnoměrným uznáním výnosu z operativního leasingu.